

**UCHWAŁA NR XX/114/2026
RADY GMINY TŁUCHOWO**

z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Tłuchowo, Gmina Tłuchowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Tłuchowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Tłuchowo, Gmina Tłuchowo, którego obszar stanowi załącznik do uchwały.

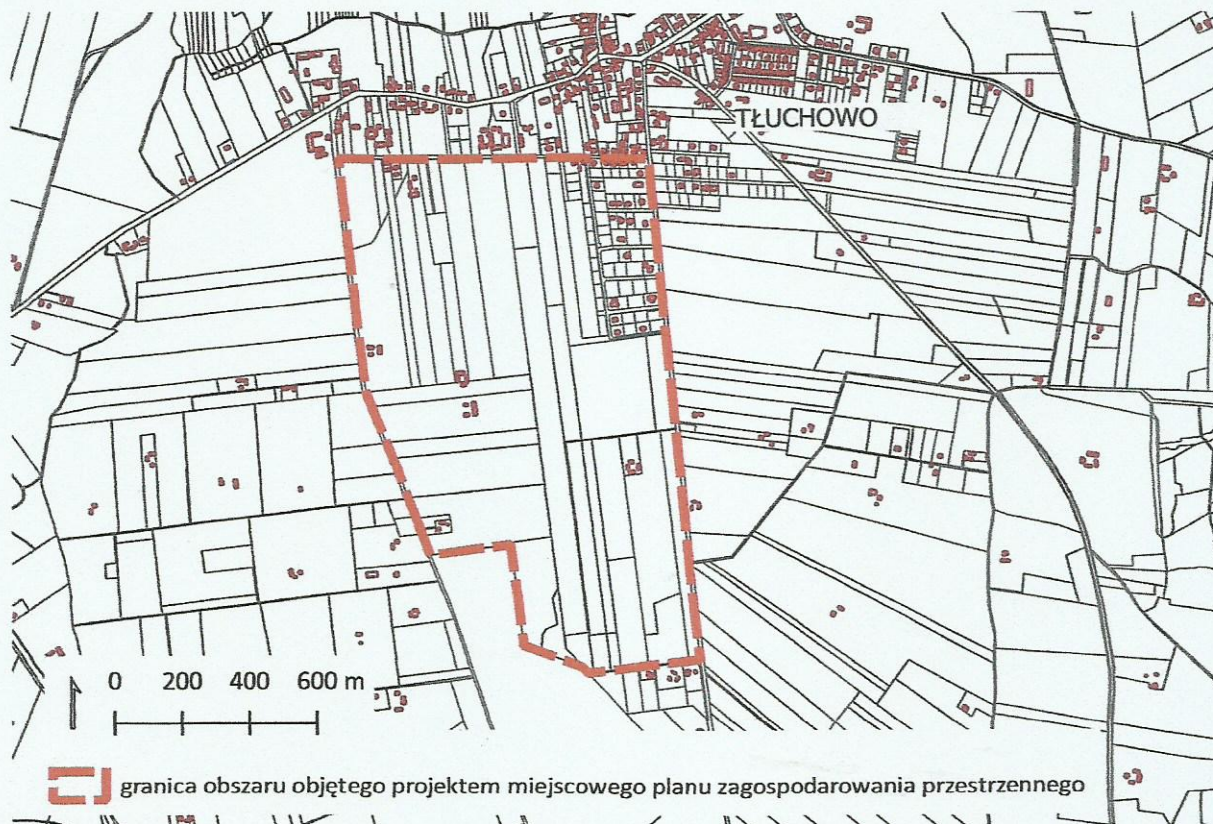
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tłuchowo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XIX//103/2025 Rady Gminy Tłuchowo z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Tłuchowo, Gmina Tłuchowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Wioletta Kuczmarska



UZASADNIENIE

Rada Gminy Tłuchowo w dniu 30 grudnia 2025 r. podjęła Uchwałę Nr XIX/103/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Tłuchowo, Gmina Tłuchowo. Uchwała ta została podjęta w ramach inicjatywy obywatelskiej i miała na celu rozpoczęcie procedury planistycznej dotyczącej obszaru wskazanego w załączniku graficznym.

W toku analizy formalnoprawnej stwierdzono konieczność załączenia do projektu uchwały analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz doprecyzowania granic terenu w załączniku graficznym, aby nie budził one wątpliwości.

W celu zapewnienia pełnej zgodności procedury planistycznej z obowiązującymi przepisami prawa oraz prawidłowego przeprowadzenia dalszych etapów sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zasadne jest podjęcie nowej uchwały w tej samej sprawie, z inicjatywy radnych Rady Gminy Tłuchowo, wraz z wymaganą analizą urbanistyczną oraz doprecyzowanym załącznikiem graficznym. Jednocześnie przewiduje się utratę mocy Uchwały Nr XIX/103/2025.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na kontynuowanie działań planistycznych zmierzających do uregulowania zasad zagospodarowania przedmiotowego obszaru, w szczególności w kontekście istniejących i planowanych przedsięwzięć, a także zapewnienia ładu przestrzennego oraz ochrony interesów mieszkańców Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy

Wioletta Kuczmarska