

Protokół Nr XXIV/2026
Sesji Rady Gminy Tłuchowo odbytej w dniu 28 sierpnia 2026 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Tłuchowie

Obrady XXIV Sesji Rady Gminy Tłuchowo rozpoczęto o godzinie 12.04.

Otwarcia XXIV Sesji Rady Gminy Tłuchowo dokonała Przewodnicząca Rady Gminy, Pani Wioletta Kuczmarska.

Transmisja obrad prowadzona była zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, iż w Sesji uczestniczy 13 Radnych (nieobecni - Pani Jadwiga Stawarz oraz Pan Łukasz Struś), na ogólny stan 15, a zatem Rada Gminy może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

(Listy obecności Radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.)

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne
2. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym
3. Dyskusja
4. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu w m. Jasień oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy,
 - b) w sprawie przyjęcia planu ogólnego dla Gminy Tłuchowo,
 - c) zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu Gminy Tłuchowo na rok 2026,
 - d) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tłuchowo na lata 2026 - 2034
5. Zapytania i wolne wnioski
6. Udzielenie odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski
7. Komunikaty
8. Zakończenie obrad

Ad 1a.

Przewodnicząca Rady Gminy zapytała, czy Radni zgłaszają wnioski w sprawie zmian porządku obrad.

W związku z brakiem uwag Pani Wioletta Kuczmarska ogłosiła, że porządek obrad XXIV Sesji Rady

Gminy został przyjęty. (Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu.)

Podczas odczytywania porządku obrad do posiedzenia dołączyła Pani Jadwiga Stawarz.

Liczba Radnych na sali – 14.

Ad 1b.

Przewodnicząca Rady Gminy zapytała, czy Radni mają uwagi do protokołów z XXII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy oraz XXIII Sesji Rady Gminy.

W związku z tym, iż nikt nie wniósł uwag, prowadząca obrady poddała pod głosowanie protokoły z XXII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy oraz XXIII Sesji Rady Gminy.

Protokoły z XXII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy oraz XXIII Sesji Rady Gminy Tłuchowo zostały przyjęte 14 głosami „za”.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 4 do protokołu.)

Ad 2.

Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła Pana Krzysztofa Dąbkowskiego, Wójta Gminy Tłuchowo, o przedłożenie sprawozdania z działalności w okresie międzysesyjnym.

Pan Krzysztof Dąbkowski, Wójt Gminy Tłuchowo, przedłożył Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od 23 czerwca 2026 roku do 28 sierpnia 2026 roku.

(Sprawozdanie Wójta Gminy Tłuchowo stanowi załącznik nr 5 do protokołu.)

Ponadto Pan Krzysztof Dąbkowski dodał:

- do punktu nr 2 - podziękowania dla Starosty i Zarządu Powiatu, który objął dożynki w Tłuchowie honorowym patronatem,
- do punktu nr 7 – informację, iż w ćwiczeniach uczestniczyła również Pani Wioletta Kuczmarska, Przewodnicząca Rady Gminy oraz wyjaśnienie, że wyremontowanie dojazdu do rzeki Skrwy niezbędne jest w celu zapewnienia ratownikom dostępu do wody, kiedy jej zabraknie w wodociągach gminnych,
- do punktu nr 11 – zapewnienie, że placówki oświatowe na terenie Gminy warto zobaczyć,
- do punktu nr 25 – informację, iż na modernizacji kompleksu boisk w Tłuchowie zyskają uczniowie, młodzież oraz dorośli, którzy intensywnie korzystają z Orlika.
- do punktu nr 29 – szczególne podziękowania dla wystawców – hodowców z Włocławka.

Kończąc swoją wypowiedź, Pan Krzysztof Dąbkowski odniósł się do kwestii związanych z postępowaniem dotyczącym fermy drobiu w Suminku. Poinformował, że jest ono prowadzone od wielu lat i obecnie znajduje się na etapie po konsultacjach społecznych. W miesiącu wrześniu powinno zostać dokonane rozstrzygnięcie dotyczące budowy następnych kurników.

Wójt Gminy Tłuchowo poinformował, że zadanie związane z budową biometanowni wywoływało wiele kontrowersji, ale finalnie zostało zakończone. Obecnie wiele emocji budzi przedsięwzięcie budowy fermy drobiu w Suminku. Wskazał, że społeczność Gminy zaczyna się dzielić - jedni mieszkańcy atakują drugich. Zdaniem Wójta konieczne są mediacje, które doprowadziłyby do rozstrzygnięcia sporów.

Wójt Gminy wrócił do roku 1998 i ogólnopolskich problemów związanych z gazociągami jamalskimi. Aby zażegnać konflikt, wówczas również prowadzone były mediacje. Podejmowano różne próby dojścia do porozumienia, aby nie doszło do tragedii. Problem ten był szeroko omawiany w mediach ogólnopolskich i europejskich. Na Tłuchowo patrzyli rolnicy z całej Polski. Sednem konfliktu była informacja, iż właściciele gospodarstw rolnych na zachodzie otrzymywali tzw. opłatę przesyłową.

Posiedzenie opuściła Pani Maria Krysztoforska.

Liczba Radnych na sali – 13.

Pan Krzysztof Dąbkowski kontynuując swoją wypowiedź, podkreślił, że konflikt związany z budową gazociągu jamalskiego był bardzo duży. Zaznaczył, że do dnia dzisiejszego niektóre sprawy w Gminie Tłuchowo nie zostały rozwiązane, choć minęło 28 lat od oddania instalacji do użytku.

Pan Krzysztof Dąbkowski wskazał również na konflikt związany z budową biometanowni o mocy 5 MW na terenie sąsiadującym z osiedlem domów jednorodzinnych i bez możliwości zorganizowania dojazdu. W tym wypadku również prowadzone były mediacje i rozmowy, w które wspólnie się angażowano, aby ustrzec Gminę przed tym przedsięwzięciem.

Wójt Gminy poinformował, że od lat prowadzone są postępowania w Suminku i Trzciance dotyczące budowy kurników, a inwestycje te wywołują bardzo dużo kontrowersji. Zaznaczył, że mieszkańcy Gminy i inwestorzy uważają, że Wójt jest osobą, która potrafi rozwiązywać konflikty i która zawsze znajdzie złoty środek.

Pan Krzysztof Dąbkowski podkreślił, że zdaje sobie sprawę, iż jest pośrodku tych konfliktów, ale potrzebuje społecznej mądrości, żeby je rozwiązać. Wskazał, że chciałby dla całej wspólnoty, także dla inwestorów, którzy chcą budować przedsięwzięcia kontrowersyjne dla Gminy, wybudować magazyn w Tłuchowie, w sąsiedztwie oczyszczalni ścieków, na który uzyskano dofinansowanie w wysokości 970 tys. zł. Zadeklarował, że zrobi wszystko, aby magazyn został wybudowany w 2026 roku i żeby Gmina otrzymała przydzielone jej środki zewnętrzne. Ponadto oświadczył, że realizując budowę magazynu w Tłuchowie, przestrzega prawa. Prawomocna decyzja na budowę została wydana 12 sierpnia 2026 roku, a 13 sierpnia 2026 roku dokonano, po zarejestrowaniu dziennika budowy, zgłoszenia o rozpoczęciu realizacji zadania do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lipnie. W związku z tym z dniem 13 sierpnia 2026 roku Gmina miała prawo przystąpić do budowy.

Wójt Gminy poinformował, że w dniu 24 sierpnia 2026 roku inwestorzy fermy drobiu w Suminku dostarczyli mu anonim, który, zgodnie z ich oświadczeniem, został włożony do ich skrzynki pocztowej. Pan Krzysztof Dąbkowski przytoczył treść pisma, w którym anonimowa osoba informuje inwestora, iż Gmina Tłuchowo rozpoczęła prace związane z przygotowaniem terenu pod budowę magazynu w Tłuchowie przed wydaniem pozwolenia. Wójt Gminy stwierdził, że po tylu latach pracy i służby w samorządzie nie zasługuje na P.S. zawarte w anonimie. Wyraził opinię, że słowa użyte w tej części wiadomości szczególnie bulwersują. Mowa tam o życzeniach powodzenia inwestorowi w „rozwaleniu układu i rozliczeniu całej tej sitwy”.

Podczas odczytywania anonimu do posiedzenia dołączył Pan Łukasz Struś.

Liczba Radnych na sali – 14.

Do wiadomości odczytanej przez Pana Krzysztofa Dąbkowskiego dołączono zdjęcie wykonane 30 lipca 2026 roku około godziny 13.15. Zdaniem Wójta Gminy Tłuchowo fotografia nie dokumentuje jednak prowadzenia jakichkolwiek robót budowlanych na tym terenie. Pan Krzysztof Dąbkowski zaprezentował zebranim dołączony do pisma wydruk fotografii.

Wójt Gminy Tłuchowo wyjaśnił, że teren, gdzie ma powstać magazyn, pod koniec lipca był porządkowany przez pracowników Urzędu Gminy, ponieważ wcześniej składany był tam gruz oraz kostka betonowa. Materiały te zostały przewiezione na teren przy cmentarzu parafialnym. Prowadzone prace porządkowe nie świadczą jednak o rozpoczęciu budowy.

Pan Krzysztof Dąbkowski wrócił w swojej wypowiedzi do roku 1998 i wskazał, że jedna z osób, która brała udział w tym sporze, groziła jego żonie i dzieciom, które wówczas miały 6 i 8 lat. Nie rozgłaszał jednak tej sytuacji w mediach. Osobie wysuwającej groźby odpowiedział, że w jego intencji modli się o rozum i proponuje konsultacje lekarskie. Wójt Gminy zauważył, że jego dzieci w danej sytuacji w niczym nie zawiniły.

Stwierdził, że osoba, która napisała anonim, powinna mieć odwagę i przeprosić go tak, jak uczyniła to osoba, która w 1998 roku mu groziła. Podkreślił, że mieszkańcy Gminy znają go od lat, że zawsze stara się być przejrzysty i służyć Gminie najlepiej, jak potrafi. Zauważył, że w postępowaniu należy zachowywać umiar i roztropność.

Nawiązał do słów wypowiedzianych podczas uroczystości dożynkowej - nie wielkie środki finansowe na kontach dają wielkie i prawdziwe szczęście i nie pozytywne artykuły w prasie, ale największe i prawdziwe szczęście to wstać rano i nie czuć lęku. Zaapelował, aby nie dać się podzielić, próbować ze sobą rozmawiać i wypracować kompromis dotyczący rozwiązania problemu w Suminku.

Podziękował Pani Sołtys Marii Popławskiej za podjęcie się mediacji na zebraniu wiejskim, które zaplanowano o godzinie 18.00 w Podolu na terenie rekreacyjnym. Wskazał, że jeden człowiek nie jest w stanie rozwiązać kontrowersyjnych sytuacji, jeśli inni mu nie pomogą.

Ad 3.

Przewodnicząca Rady Gminy, Pani Wioletta Kuczmarska, otworzyła dyskusję nad sprawozdaniem Wójta z okresu międzysesyjnego.

Głos zabrała Pani Beata Żuchowska, Radna Gminy Tłuchowo.

Wskazała, że Pan Wójt wywołał temat długo utrzymujących się negocjacji i problemów w sprawie kurników w Suminku, dlatego i ona chciałaby wygłosić oświadczenie w tej sprawie. Swoje słowa Pani Radna skierowała do wszystkich mieszkańców Gminy Tłuchowo, do Radnych i Sołtysów, ponieważ takie oczekiwania pojawiły się w złożonych wnioskach.

Pani Beata Żuchowska odczytała oświadczenie w sprawie stanowiska dotyczącego wniosków o zmianę stref planistycznych w procedurze sporządzania planu ogólnego Gminy Tłuchowo.

Wyjaśniła, iż jej decyzja została podjęta po zapoznaniu się z wnioskami i charakterem zamierzeń inwestycyjnych oraz stanowiskiem mieszkańców i właścicieli nieruchomości sąsiadujących z istniejącymi gospodarstwami prowadzącymi intensywną hodowlę drobiu.

Wskazała, że podstawą jej decyzji jest ustawowy obowiązek wynikający z art. 23 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zgodnie z którym radny obowiązany jest kierować się dobrem wspólnoty samorządowej Gminy. Przepis ten nakłada na radnego obowiązek patrzenia na sprawy Gminy z perspektywy dobra całej wspólnoty samorządowej, a nie wyłącznie interesu pojedynczego mieszkańca, przedsiębiorcy czy inwestora. Jednocześnie ustawodawca zobowiązuje radnego do utrzymywania stałej więzi z mieszkańcami, przyjmowania zgłaszanych przez nich postulatów i przedstawiania ich organom Gminy do rozpatrzenia.

Wskazała art. 23a ustawy o samorządzie gminnym, zgodnie z którym radny, składając ślubowanie, zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro reprezentowanej Gminy i jej mieszkańców. Pani Beata Żuchowska wytłumaczyła, że swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie traktuje jako realizację obowiązku wynikającego z pełnionego mandatu.

Następnie Radna Gminy Tłuchowo wskazała, że dobro wspólnoty samorządowej jest podstawowym kryterium jej decyzji. Podkreśliła, że ma świadomość, że każda decyzja dotycząca kierunku rozwoju przestrzennego Gminy może wywoływać skutki nie tylko dla mieszkańców obecnie, ale również dla przyszłych pokoleń, w perspektywie 10, 15 czy 30 lat. Zadaniem Radnej nie jest opowiedzenie się po stronie konkretnego inwestora lub przeciwko niemu, lecz dokonanie oceny, czy proponowane rozwiązanie pozostaje w zgodzie z interesem całej wspólnoty samorządowej.

W przypadku analizowanych wniosków, jak wskazała Pani Beata Żuchowska, mamy do czynienia z istniejącymi gospodarstwami prowadzącymi hodowlę drobiu oraz planami zwiększenia skali prowadzonej działalności. Jednocześnie do organów Gminy docierają głosy mieszkańców i sąsiadów tych gospodarstw, którzy wyrażają sprzeciw i obawy związane z dalszym rozwojem tego rodzaju działalności w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Radna Gminy Tłuchowo wyjaśniła, że nie mogła tych głosów pominąć ani udawać, że takie rozmowy nie były prowadzone.

Pani Beata Żuchowska zaznaczyła, że osobiście nie zna tych inwestorów, oprócz jednego z Panów, który w swoim czasie zasiadał w Radzie.

Radna Gminy Tłuchowo w swojej wypowiedzi stwierdziła, że interes mieszkańców, ich bezpieczeństwo, warunki życia, możliwość spokojnego korzystania z własnych nieruchomości oraz zachowanie właściwych relacji pomiędzy funkcją mieszkaniową i produkcyjną są elementami interesu publicznego, które powinny być brane pod uwagę przy kształtowaniu polityki przestrzennej Gminy. Wskazała również na zasady wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołała art. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym w planowaniu przestrzennym przyjmuje się ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jako podstawę działań. Wskazała, że art. 1 ust. 2 wymienia również inne wartości, które należy uwzględniać w planowaniu przestrzennym, w tym wymagania ochrony środowiska, ochrony zdrowia, bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz potrzeby interesu publicznego. Podkreśliła, że szczególnie istotny w niniejszej sprawie jest art. 1 ust. 3 wspomnianej ustawy, zgodnie z którym przy ustalaniu przeznaczenia terenu lub określaniu sposobu jego zagospodarowania organ ma obowiązek ważyć interes publiczny i interes prywatny, a także uwzględniać analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Oznacza to, że interes inwestora powinien być brany pod uwagę, ale nie może być traktowany jako jedyne kryterium podejmowania decyzji. W jej ocenie właśnie na tym polega odpowiedzialne planowanie przestrzenne – na poszukiwaniu równowagi pomiędzy prawem do prowadzenia działalności gospodarczej a prawem mieszkańców do bezpiecznych i odpowiednich warunków życia.

Podsumowując, Pani Beata Żuchowska wskazała, że oddając głos za nieuwzględnieniem złożonych po etapie konsultacji wniosków, kierowała się przede wszystkim dobrem całej wspólnoty samorządowej Gminy Tłuchowo, zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, obowiązkiem rzetelnego i uczciwego wykonywania mandatu radnego, zgodnie z treścią złożonego ślubowania, zasadą zrównoważonego rozwoju i ochrony ładu przestrzennego, koniecznością uwzględnienia bezpieczeństwa, zdrowia i jakości życia mieszkańców, koniecznością uwzględnienia interesu publicznego oraz interesu mieszkańców terenów sąsiadujących z planowanymi inwestycjami, potrzebą zachowania właściwego balansu pomiędzy funkcją mieszkaniową a intensywną działalnością produkcyjną i hodowlaną, a także zasadą, że rozwój gospodarczy Gminy powinien być prowadzony w sposób odpowiedzialny i zrównoważony, z uwzględnieniem skutków społecznych i środowiskowych.

Jednocześnie Radna Gminy Tłuchowo wyraziła opinię, że prawo do rozwoju własnej działalności nie może oznaczać automatycznego pierwszeństwa przed interesem całej społeczności lokalnej. Wskazała, że plan ogólny będzie dokumentem, który będzie rzutował bezpośrednio na całokształt Gminy w przyszłości, dlatego decyzje podejmowane na tym etapie powinny być dokonywane z rozwagą. Podkreśliła, że Radni nie mogą patrzeć wyłącznie na dzisiejszą sytuację, ale powinni też zastanowić się, jakie konsekwencje określone rozwiązania mogą przynieść za kilka czy kilkadziesiąt lat oraz jakie istotne uciążliwości mogą pojawić się dla większej grupy mieszkańców.

Na zakończenie swojej wypowiedzi Pani Beata Żuchowska raz jeszcze podkreśliła, że jej decyzja była przemyślana i oparta na obowiązujących zasadach oraz że nie kierowała się żadnymi pobudkami osobistymi.

Jak zaznaczyła, nie zna wnioskodawców osobiście, z wyjątkiem Pana [REDAKTOWANO] i Pana [REDAKTOWANO].

Głos zabrała Pani Jadwiga Stawarz, Radna Gminy Tłuchowo.

Stwierdziła, że nie wie, czy powinna w tym punkcie porządku obrad odnosić się do słów Pani Beaty Żuchowskiej.

Wójt Gminy odpowiedział, że ewentualna odpowiedź powinna pojawić się w innym momencie posiedzenia.

Pani Jadwiga Stawarz odniosła się do punktu nr 22 sprawozdania Wójta Gminy Tłuchowo z działalności międzysesyjnej.

Zapytała, jaki jest sens wydawania kolejnych pieniędzy na elektroniczną obsługę Rady Gminy, skoro Gmina już ją posiada. Zauważyła, że bodajże 5 lat temu wydano około 20 000 zł na zakup tabletów, a sprzęt ten nadal nie jest wykorzystywany podczas głosowań.

Głos zabrał Pan Dariusz Meller, Sekretarz Gminy Tłuchowo.

Przyznał, że Pani Jadwiga Stawarz ma rację. Wyjaśnił, że Gmina ma wykupiony system elektronicznej obsługi Rady Gminy na trzy lata i umowa w tym momencie się kończy. System ten jest połączony z systemem transmisji Sesji Rady Gminy. Mogą one działać niezależnie, ale połączenie tych usług jest korzystniejsze. Pan Dariusz Meller wskazał, że nie chodzi tylko o system głosowania, który nie jest używany, choć zdaniem Sekretarza Gminy Tłuchowo nie ma przeszkód, aby został on wdrożony, ponieważ Radni zostali wyposażeni w odpowiedni sprzęt i mają właściwy zasób kompetencji. Dodał, że system obsługi umożliwia także przysyłanie materiałów do Radnych, a ta opcja jest już wykorzystywana.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania nad przyjęciem Sprawozdania Wójta Gminy Tłuchowo z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od 23 czerwca 2026 roku do 28 sierpnia 2026 roku.

Za przyjęciem Sprawozdania Wójta Gminy Tłuchowo z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od 23 czerwca 2026 roku do 28 sierpnia 2026 roku głosowało 14 Radnych.

Nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 6 do protokołu.)

Rada Gminy przyjęła Sprawozdanie Wójta Gminy Tłuchowo z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od 23 czerwca 2026 roku do 28 sierpnia 2026 roku.

Ad 4a.

Prowadząca obrady poprosiła o przybliżenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu w m. Jasień oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Posiedzenie opuściła Pani Małgorzata Kamińska.

Liczba Radnych na sali – 13.

Projekt uchwały przedstawił Pan Krzysztof Dąbkowski, Wójt Gminy Tłuchowo.

Poinformował, że spółka wystąpiła z propozycją dzierżawy w formie aktu notarialnego na 20 lat z jednorazową zapłatą z góry. Początkowo proponowano kwotę w wysokości 400 tys. zł. Podczas posiedzeń komisji Radni stwierdzili, że warto byłoby, aby jednorazowa opłata wynosiła 500 tys. zł. Propozycja została przesłana do spółki, która jest właścicielem masztu w Jasieniu.

Wójt Gminy Tłuchowo wyjaśnił, że spółka odpowiedziała, że wartość opłaty może wynosić 420 tys. zł, a po kolejnych negocjacjach zgodziła się na podniesienie jej do 430 tys. zł.

Pan Krzysztof Dąbkowski wskazał, że obecna umowa dzierżawy jest korzystna dla Gminy, ponieważ pieniądze wpływają regularnie – co miesiąc, jednak patrząc na zmieniający się system teleinformatyczny trudno przewidzieć, jak długo rozwiązania zastosowane w Jasieniu będą niezbędne dla spółki i czy nie zastąpią ich inne technologie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały, aby Wójt mógł zawrzeć nową umowę ze spółką, która jest właścicielem wieży. Środki w wysokości 430 tys. zł byłyby przeznaczone na prowadzenie w przyszłości inwestycji w Jasieniu, gdyż to dzięki życzliwości tamtejszych mieszkańców wieża wykorzystywana przez spółkę została wybudowana.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady Gminy zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu w m. Jasień oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Za podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu w m. Jasień oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy głosowało 13 Radnych.

Nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 7 do protokołu.)

Rada Gminy przyjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu w m. Jasień oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. (Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.)

Przewodnicząca Rady Gminy ogłosiła 10 minut przerwy.

Obrady wznowiono o godzinie 13.33.

Liczba Radnych na sali – 13.

Ad 4b.

Pani Wioletta Kuczmarska poprosiła o przedstawienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu ogólnego dla Gminy Tłuchowo.

Projekt uchwały przedstawił Pan Michał Kisielewski, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego.

Wyjaśnił, że w związku z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każda gmina ma obowiązek uchwalenia planu ogólnego do dnia 31 sierpnia. Plan ogólny jest nowym, ważnym narzędziem planistycznym, które zastąpi dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Pan Michał Kisielewski wskazał, że jest to dokument planistyczny obejmujący całą Gminę i wyznaczający ramy rozwoju przestrzennego na kolejne lata. W przeciwieństwie do studium ma rangę prawa miejscowego, wiążącego dla organów administracji, inwestorów i mieszkańców.

Plan ogólny jest kluczowym dokumentem w systemie dokumentów planistycznych. Na jego podstawie sporządzane są miejscowe plany oraz wydawane są decyzje o warunkach zabudowy i decyzje dotyczące lokalizacji inwestycji celu publicznego. Plan ogólny wyznacza ramy i granice rozwoju infrastruktury, zabudowy, usług i terenów zieleni. Istotą dokumentu jest podział na strefy planistyczne i określenie dla nich ogólnych zasad zagospodarowania.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego poinformował, że plan ogólny zawiera m.in. dopuszczalne funkcje konkretnych stref, podstawowe parametry urbanistyczne, w tym maksymalną wysokość zabudowy, maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalny udział powierzchni zabudowy. Wyjaśnił, że dokument ten nie rozstrzyga szczegółowo zagospodarowania konkretnych działek. Decyzje tego typu zapadają dopiero na etapie tworzenia planów miejscowych lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy, przy czym dokumenty te muszą być zgodne z założeniami planu. Pan Michał Kisielewski omówił zmiany dotyczące wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla nowych inwestycji - plan ogólny będzie określał obszary, gdzie takie decyzje będą mogły być wydawane, oraz podstawowe parametry, jakie będą musiały być respektowane. Poinformował o dwuletniej procedurze sporządzania planu, która ma ścisły, formalno-prawny charakter. Proces przygotowywania dokumentu w Gminie Tłuchowo był wieloetapowy i prowadzony zgodnie z obowiązującym prawem, co zapewniło możliwość uczestnictwa wszystkim stronom. Formalny początek procesu stanowiła uchwała Rady Gminy o przystąpieniu do sporządzania projektu planu podjęta w 2024 roku. Dokument ten umożliwił podjęcie działań analitycznych, koncepcyjnych i konsultacyjnych. W dniu 8 października 2024 roku instytucjom i mieszkańcom ogłoszono przystąpienie do sporządzania planu. Zainteresowani mogli składać

wnioski do projektu planu w dniach od 8 października 2024 roku do 8 listopada 2024 roku. Dokumenty te należało składać w formie papierowej lub elektronicznej, zgodnie ze wzorem z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii. Wzór ten był dostępny na stronach internetowych, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Gminy. W dniu 27 kwietnia 2026 roku przesłano projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania lub uzgodnienia poszczególnym instytucjom i organom. Po otrzymaniu pozytywnych uzgodnień 21 lipca 2026 roku ogłoszono konsultacje społeczne, które trwały od 21 lipca 2026 roku do 17 sierpnia 2026 roku. Konsultacje dotyczyły projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W ramach tego etapu zbierano uwagi w formie papierowej lub elektronicznej. Spotkanie otwarte z projektantem planu ogólnego Gminy Tłuchowo odbyło się 29 lipca 2026 roku, a dyżury projektantów miały miejsce 31 lipca oraz 7 sierpnia 2026 roku. Ponadto prowadzono działania informacyjne przybliżające nowy dokument planistyczny. Uwagi zgłoszone na etapie konsultacji społecznych zostały przeanalizowane i w uzasadnionych przypadkach uwzględnione lub częściowo uwzględnione. W dniu 18 sierpnia odbyło się posiedzenie Komisji Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska, na którym przedstawiono wszystkie wniesione uwagi do projektu planu ogólnego.

Pan Michał Kisielewski odniósł się także do kwestii tego, jak powinno się odczytywać przygotowany dokument. Zauważył, że ma on charakter strategiczno-regulacyjny i aby go odpowiednio zinterpretować, należy zrozumieć jego rolę w systemie planowania przestrzennego. Plan ogólny wyznacza ramy, funkcje oraz parametry dopuszczalne w poszczególnych częściach Gminy. Szczegóły określają jednak plan miejscowy lub decyzje o warunkach zabudowy. Podstawową informacją, jaką zawiera plan, jest podział na strefy planistyczne. Każda strefa ma określony profil funkcjonalny i zestaw ogólnych parametrów urbanistycznych. Dzięki temu można zweryfikować, czy dany obszar jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, usługową, działalność gospodarczą, rolniczą czy inną. Stref planistycznych możliwych do wyznaczenia jest 13. Pan Michał Kisielewski zauważył, że plan ogólny nie przesądza o konkretnym zagospodarowaniu poszczególnych nieruchomości, wskazuje jednak dopuszczalne kierunki i ograniczenia.

W swojej wypowiedzi Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego odniósł się także do obszaru uzupełnienia zabudowy – na terenach przyporządkowanych do tej kategorii możliwe jest wydawanie decyzji o warunkach zabudowy oraz stosowanie szczególnych przepisów dotyczących zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej czy usługowej.

Pan Michał Kisielewski ponownie poinformował, że jeżeli Gmina nie przyjmie planu do 31 sierpnia i nie będzie w posiadaniu miejscowych planów zagospodarowania, nikt nie będzie mógł otrzymać decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do wniosków złożonych po 31 sierpnia. Jeżeli ktoś złożył wniosek przed uchwaleniem planu, będzie on rozpatrywany na starych zasadach. Ponadto wskazał, że już dziś występuje paraliż inwestycyjny, gdyż wnioski do wielu urzędów wpływają lawinowo i będą rozpatrywane przez kilka lub kilkanaście tygodni. Jeśli nie będzie planu, do czasu jego przyjęcia i wejścia w życie inwestycje zostaną całkowicie zablokowane.

Prace nad projektem planu ogólnego były prowadzone przez zespół projektantów Pani Katarzyny Podlaskiej-Krzywiec i Pani Małgorzaty Grzelak. Przygotowanie dokumentu było procesem złożonym i pracochłonnym, co

wynikało nie tylko z konieczności objęcia pracami całego obszaru Gminy, ale przede wszystkim z tego, iż plan ogólny pełni zupełnie nową rolę wśród innych aktów i narzędzi planistycznych.

Na zakończenie swojej wypowiedzi Pan Michał Kisielewski podziękował mieszkańcom, którzy uczestniczyli w spotkaniu otwartym i dyżurach projektantów. Wyraził słowa wdzięczności za każdą konstruktywną i merytoryczną rozmowę, uwagi i spostrzeżenia. Wskazał, że sporządzając plan, ciężko jest zaspokoić oczekiwania wszystkich zainteresowanych. Biorąc jednak pod uwagę rozwój gospodarczy, infrastrukturalny, ekonomiczny i społeczny Polski oraz globalizację, wyraził przekonanie, że w przyszłości Gmina z pewnością wróci do prezentowanego dziś dokumentu w celu dokonania jego aktualizacji i dostosowania do potrzeb mieszkańców. Pan Michał Kisielewski poinformował, że po wyznaczonym terminie zakończenia konsultacji społecznych do urzędu i Radnych wpłynęło jeszcze kilka wniosków złożonych przez mieszkańców. Poprzednie posiedzenie komisji było okazją do wypracowania stanowiska w ich sprawie.

Biorąc pod uwagę powyższe, Pan Michał Kisielewski poprosił o przyjęcie uchwały.

Głos zabrała Pani Jadwiga Stawarz, Radna Gminy Tłuchowo.

Stwierdziła, że trzeba mieć dużo siły, żeby być łagodnym. Wskazała, że miała się nie lansować i nie popisywać, o co Pani Przewodnicząca apelowała na posiedzeniu komisji. Podkreśliła, że jej głos to jednak głos mieszkańców i nikt go jej nie zabierze. Zaznaczyła, że nie boi się oraz bierze pełną odpowiedzialność za swoje słowa.

Pani Jadwiga Stawarz zapytała o wnioski jednego z inwestorów - czy powinny być przeczytane przed podjęciem uchwały. Wnioski były skierowane do Rady, a Rada nie odpowiedziała na zawarte w nich pytania. Radna Gminy Tłuchowo wskazała, że siedem pytań z jednego wniosku pozostało bez odpowiedzi i nie zostały one nawet przeczytane. Wskazała, że nie wie, jakie będą tego konsekwencje. Podkreśliła, że plan ogólny jest aktem prawnym, którego obowiązek uchwalenia nałożony został na samorząd przez państwo. Dokument ten pokazuje przeznaczenie działek i to, jaki będą miały one charakter. Stwierdziła, że plan budzi kontrowersje i osobiście uważa, że będzie on hamował rozwój Gminy. Działki niektórych mieszkańców mogą z tego powodu stracić na wartości. Pani Jadwiga Stawarz raz jeszcze podkreśliła jednak, że uchwalenie tego dokumentu planistycznego to wymóg ustawowy. W przypadku, gdy plan nie zostanie podjęty przez Radę Gminy wszystkie inwestycje będą zablokowane. Trzeba liczyć się jednak z tym, że negatywne opinie co do tego dokumentu są i będą się pojawiały nadal. Wyraziła nadzieję, iż w najbliższym czasie dokument ten zostanie skorygowany.

Głos zabrała Pani Wioletta Kuczmarska, Przewodnicząca Rady Gminy.

W odniesieniu do słów Radnej poinformowała, że w dniu 26 sierpnia 2026 roku odbyło się dodatkowe spotkanie wszystkich stałych komisji Rady Gminy, na którym rozpatrywane były cztery kontrowersyjne wnioski złożone po etapie konsultacji. Radni otrzymali te dokumenty wcześniej i mogli się z nimi zapoznać. Zapytała, czy protokół ze wspomnianego posiedzenia został już podpisany.

Pani Patrycja Łydziańska, podinspektor ds. Rady Gminy, zaprzeczyła.

Pani Wioletta Kuczmarska zachęciła do przeczytania protokołu ze wspomnianego posiedzenia, który Radni otrzymali na skrzynkę mailową.

Pani Jadwiga Stawarz poprosiła o niedyscyplinowanie jej po wyłączeniu kamer.

Głos zabrał Pan Karol Janiszewski, Sołtys sołectwa Trzcianka.

Odwołał się do słów Pani Jadwigi Stawarz, która określiła swój głos jako głos mieszkańców, którzy ją wybrali. Wyjaśnił, że on jako reprezentant osób, które wybrały go na Sołtysa chciałby przekazać opinie mieszkańców sołectwa Trzcianka i Popowo w sprawie planu ogólnego i konsultacji społecznych. Pan Karol Janiszewski zwrócił uwagę, że niektórym mieszkańcom ciężko było powiększyć plan i go otworzyć, wielu z nich to osoby starsze, które mają wady wzroku. Odwołał się do konsultacji prowadzonych w Gminie Wielgie w sprawie planowanej budowy trasy S10, gdzie odbyło się kilka spotkań, na których ustalano ciąg drogi. Zauważył, że w Gminie Tłuchowo zabrakło spotkań z całą Radą, urbanistami i przedstawicielami Gminy w poszczególnych miejscowościach i sołectwach. Wiele mieszkańców nie rozumie tego, czym jest plan ogólny i są zaskoczeni wprowadzeniem tego typu dokumentu. Sołtys sołectwa Trzcianka stwierdził, że rozwiązanie to jest narzucone przez Unię Europejską i konieczność wprowadzenia planu nie jest winą Rady Gminy. Dodał, że chodzi mu jednak o przekaz, który nie był wystarczająco zrozumiały dla każdego. Raz jeszcze podkreślił, że zabrakło spotkań z mieszkańcami w sołectwach w ramach konsultacji społecznych, a plan ogólny jest ogromnym dokumentem.

Nawiązując do słów Pani Beaty Żuchowskiej, podkreślił, że zgodnie ze ślubowaniem i przytoczonym paragrafem na Radnych spoczywa odpowiedzialność za całą Gminę, a nie za jej część. Stwierdził, że plan nie jest idealny, a wartość nieruchomości na pewno w niektórych przypadkach spadnie. Podkreślił, że musiał przekazać Radnym słowa swoich mieszkańców. Wyraził chęć zorganizowania spotkania w swoim sołectwie.

Pani Jadwiga Stawarz wskazała, że wnioski, które wpłynęły, dotyczą stref. Nie ma w nich mowy o inwestycjach. Chodzi tylko o rozszerzenie stref, co dopiero w kolejnym kroku daje możliwość zrealizowania różnych przedsięwzięć. Radna Gminy Tłuchowo zaznaczyła, że skupiono się na najgorszych rozwiązaniach, ale nie oznacza to, że zostaną one zrealizowane. Na wspomnianych terenach mogą powstać także przydatne inwestycje.

Pan Karol Janiszewski zadał pytanie dotyczące czterech wniosków złożonych do Radnych, wskazując na przypadek, w którym mieszkaniec złożył wniosek dotyczący kontrowersyjnej inwestycji i oczekuje odpowiedzi, a jego sąsiad ma już wydane warunki zabudowy na dom mieszkalny. Zapytał, czy w takim wypadku decyzja o warunkach zabudowy nadal jest wiążąca.

Głos zabrał Pan Michał Kisielewski, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego.

Wyjaśnił, że decyzje o warunkach zabudowy, które zostały już wydane, zachowują swoją ważność. Istotne jest jednak sprawdzenie, kiedy został złożony wniosek. Wnioski złożone przed 15 października 2025 roku skutkują

decyzjami bezterminowymi, natomiast po tej dacie decyzje mają 5 lat ważności. Wnioski złożone przed uchwaleniem planu ogólnego będą procedowane na starych zasadach.

Pani Jadwiga Stawarz zwróciła się do Pań planistek z pytaniem, jak plan ogólny wpłynie na demografię Gminy.

Głos zabrała Pani Katarzyna Podlaska-Krzywiec, projektantka planu ogólnego Gminy Tłuchowo.

Poinformowała, że nie wie, jak plan wpłynie na demografię, ponieważ wpływa na nią nie tylko jeden element. Istotne w tym obszarze są chociażby projekty społeczne prowadzone przez państwo. Projektantka planu ogólnego Gminy Tłuchowo wyjaśniła, że poddany pod obrady dokument planistyczny został przygotowany, zdaniem wielu urbanistów, w oparciu o najbardziej restrykcyjne w najnowszej historii zasady. Nigdy wcześniej ministerstwo nie określało tak bardzo rygorystycznych wytycznych czy narzędzi. Jednym z takich elementów było duże ograniczenie możliwości wyznaczania nowych stref mieszkaniowych. Zasada ta jest konsekwencją celu wprowadzenia planów ogólnych, jakim jest koncentracja zabudowy. Aby wytyczyć strefy mieszkaniowe, najpierw trzeba obliczyć zapotrzebowanie na zabudowę (w liczbie osób) i chłonność danego obszaru (po przeliczeniu metrów kwadratowych na liczbę osób). W przypadku wielu gmin dokonane obliczenia wskazywały, że w ogóle nie ma możliwości wprowadzenia tego typu stref.

Pani Katarzyna Podlaska-Krzywiec zauważyła, że rozumie obawy, iż mało terenów pod zabudowę może oznaczać mało mieszkańców i brak możliwości poprawy warunków mieszkaniowych. Dodała, że urbanisci na etapie projektów mogli wносить uwagi do ustaw i rozporządzeń przygotowanych przez ministerstwo, jednak w większości ich wskazówki nie zostały uwzględnione. Zgodziła się z powszechnie panującą wśród urbanistów i samorządowców opinią, że reforma bardziej służy dużym miastom i nie do końca daje szansę rozwoju obszarom wiejskim. Wskazała, że być może zostaną poczynione zmiany rozporządzeń, dotyczące w szczególności stref zagrodowych.

Projektantka planu ogólnego Gminy Tłuchowo wyjaśniła, że dokument planistyczny, jak sama jego nazwa wskazuje, jest dość ogólny, a właściwe zagospodarowanie działki będzie odbywało się dopiero na etapie planu miejscowego i decyzji o warunkach zabudowy. W związku z powyższym można spodziewać się, że planów miejscowych będzie na pewno bardzo dużo. W rolnictwie, żeby zbudować chlewnię czy oborę, będą musiały być sporządzane plany nawet w strefie zagrodowej, co jest wykonalne, ale dłuższe w procedurze i dużo droższe dla Gminy. Gminy wiejskie mogą nie podołać tym wydatkom. Biorąc pod uwagę przytoczone argumenty, Pani Katarzyna Podlaska-Krzywiec wyraziła opinię, że spodziewa się zmian w szczególności w zakresie funkcji związanych z rolnictwem.

Głos zabrał Pan Andrzej Kosiorowski, Radny Gminy Tłuchowo.

Wskazał, że wnioski wszystkich rolników powinny być ujęte w planie ogólnym. Dodał, że jeżeli dana uwaga nie zostanie uwzględniona, zablokowana zostaje możliwość dalszej rozbudowy gospodarstwa. Podkreślił, że aby jakakolwiek inwestycja została zrealizowana, i tak konieczna będzie zgoda Wójta oraz Rady Gminy.

Głos zabrał Pan Piotr Kołowrocki, mieszkaniec Gminy Tłuchowo.

Na podstawie słów Pani Katarzyny Podlaskiej-Krzywiec wysnuł przekonanie, że to, w jakim kierunku ma iść urbanistyka ogólnie i na wsi jest narzucone odgórnie. Budownictwo jednorodzinne ma być skupione w miejscach takich jak Tłuchowo i okolice, a dalsze tereny mają być przeznaczone pod gospodarkę i przemysł, w tym rolnictwo.

Wskazał, że jeśli występuje konflikt z kurnikami obok zabudowy jednorodzinnej, plan ogólny w przyszłości wyeliminuje mieszkańców domów jednorodzinnych na dużych, oddalonych od głównych ośrodków obszarach, gdzie będą mogły powstawać przedsiębiorstwa. Poinformował, że swoje wnioski złożył w 2024 roku, kiedy złożyło je tylko 17 osób. Zapytał, gdzie wówczas były osoby, które teraz mają pretensje. Pan Piotr Kołowrocki stwierdził, że przepisy ogólne idą w kierunku powstania wielkich przedsiębiorstw, ponieważ dziś nawet gospodarstwo rolne to przedsiębiorstwo. Jeżeli w pobliżu gruntów inwestora będą istniały zabudowania jednorodzinne, w takim wypadku nie dostanie on pozwolenia na wybudowanie lub rozbudowę przedsiębiorstwa.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodnicząca Rady Gminy zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia planu ogólnego dla Gminy Tłuchowo.

Za podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia planu ogólnego dla Gminy Tłuchowo głosowało 13 Radnych.

Nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 9 do protokołu.)

Rada Gminy przyjęła uchwałę w sprawie przyjęcia planu ogólnego dla Gminy Tłuchowo. (Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.)

Ad 4c.

Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła o przybliżenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Tłuchowo na rok 2026.

Głos zabrała Pani Marta Chyczewska, Skarbnik Gminy Tłuchowo.

Odczytała uzasadnienie projektu uchwały. Następnie przedstawiła konieczność wprowadzenia autopoprawki. W związku z otrzymanym po dniu przekazania Radnym projektu uchwały zmieniającej tegoroczny budżet pismem od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o zmianie planu dotacji poprosiła o zwiększenie planu dochodów i wydatków z tytułu dotacji w rozdziale 85513 - „Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne” o 5 487,00 zł. Zaznaczyła, że zmiany te rzutują także na Wieloletnią Prognozę Finansową.

Głos zabrał Pan Andrzej Kosiorowski, Radny Gminy Tłuchowo.

Zapytał o zmianę planu w związku z rozbudową strażnicy w Tłuchowie o 100 zł.

Pani Marta Chyczewska odpowiedziała, że niewielka zmiana w tym obszarze wynika z konieczności zaplanowania dodatkowej kwoty na drobne zakupy, np. zamówienie tablicy informacyjnej. Dzięki niej nie trzeba się będzie martwić, czy plan pokryje wszystkie wydatki.

Głos zabrała Pani Joanna Bukowska, Radna Gminy Tłuchowo.

Zapytała, czy kwota 25 000 zł wystarczy na wykup wszystkich gruntów przy drodze w Rumunkach Jasieńskich.

Pani Marta Chyczewska odpowiedziała, że plan w tym wypadku zostaje powiększony o 25 000 zł. Do tej pory wynosił 62 000 zł. Konieczne jest jednak zwiększenie tej puli, aby udało się pokryć wydatki.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodnicząca Rady Gminy zarządziła głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Tłuchowo na rok 2026 z autopoprawką.

Za podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Tłuchowo na rok 2026 z autopoprawką głosowało 13 Radnych.

Nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 11 do protokołu.)

Rada Gminy przyjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu Gminy Tłuchowo na rok 2026 z autopoprawką. (Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.)

Ad 4d.

Pani Wioletta Kuczmarska zapytała, czy Radni zgłaszają uwagi bądź pytania do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tłuchowo na lata 2026 – 2034 z autopoprawką.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady Gminy zarządziła głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tłuchowo na lata 2026 – 2034 z autopoprawką.

Za podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tłuchowo na lata 2026 – 2034 z autopoprawką głosowało 13 Radnych.

Nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

(Imienny wykaz Radnych w sprawie powyższego głosowania stanowi załącznik nr 13 do protokołu.)

Rada Gminy przyjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tłuchowo na lata 2026 – 2034 z autopoprawką. (Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu.)

Ad 5 i 6.

Głos zabrał Pan Andrzej Łydziński, Radny Gminy Tłuchowo.

Zapytał, na jakim etapie jest wypłacenie odszkodowań za grunty przy drodze Julkowo – Wyczałkowo. Zaapelował o jak najszybsze uregulowanie tej kwestii, aby nie było powtórki sytuacji z Koziroga Leśnego.

Głos zabrała Pani Aniela Muszyńska, Radna Gminy Tłuchowo.

Zapytała, czy elewacja budynku Urzędu Gminy zostanie ukończona.

Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski udzielił Pan Krzysztof Dąbkowski, Wójt Gminy Tłuchowo.

Wyjaśnił, że nieruchomości przy drodze Julkowo-Wyczałkowo zostały już przejęte i Gmina jest ich właścicielem. Starosta ustala odszkodowanie za zajęte grunty. Część odszkodowań jest już ustalona, a więc środki te będą sukcesywnie wypłacane. Poinformował, że sytuacja ta dotyczy także Tłuchowa i Kamienia Kotowego. Odszkodowanie odnośnie ścieżki pieszo-rowerowej ustala natomiast Wojewoda. Kwoty te są podniesione o 5%, gdyż właściciele gruntów nie wnosili sprzeciwu odnośnie przejęcia nieruchomości przez Gminę po uprawomocnieniu się decyzji ZRID. Wójt Gminy raz jeszcze zapewnił, że środki na ten cel są zapewnione i odszkodowania będą wypłacane.

W sprawie elewacji Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował, że ukończona została część klimatyzacji, którą wykonała wybrana firma. Odnośnie elewacji Gmina odstąpiła od realizacji umowy. Rozpoczęła się inwentaryzacja tej budowy. Rozliczona zostanie część, którą firma wykonała, i naliczone zostaną kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy wykonawcy. Wójt Gminy wskazał, że chce zakończyć ten etap realizacji. Istniałaby przesłanka, żeby kończyć elewację w roku bieżącym, ale pierwszeństwo ma wykonanie wnętrza budynku, w tym zabudowa klimatyzacji. Dalsze roboty związane z elewacją będą realizowane w następnym roku. Pan Krzysztof Dąbkowski wskazał, że potrzeb do zrealizowania na terenie Gminy jest wiele. Poinformował o zmianach zaproponowanych przez Panią Skarbnik. Gmina chce dołożyć do zakupu samochodu strażackiego dla OSP Trzcianka około 50 tys. zł, gdyż po rozstrzygnięciu przetargu okazało się, że zaplanowana uprzednio kwota jest niewystarczająca. Zakup ten będzie realizowany z kilku źródeł - 280 tys. zł zostanie pozyskane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, 220 tys. zł z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, 200 tys. zł z Powiatu Lipnowskiego oraz prawie 600 tys. zł ze środków Gminy Tłuchowo.

Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował także o zwiększeniu środków na bieżące utrzymanie dróg z uwagi na sytuacje kryzysowe. Wskazał, że warto wykonać podjazd do rzeki Skrwy – rozwiązanie to będzie wykorzystywane w momencie, gdy nie będzie prądu i nie będą działały agregaty, a co za tym idzie nie będzie można korzystać z wodociągów. Większe wydatki w tej kategorii związane są także z wcześniejszą propozycją Radnych, aby zakupić profesjonalny sprzęt do posypywania dróg. Wójt Gminy raz jeszcze podkreślił, że potrzeb

wciąż jest dużo, wobec czego elewacja urzędu może poczekać jeszcze jeden rok. Dodał, że jeśli Radni zaakceptują jego propozycję, zadanie to zostanie uwzględnione w budżecie na rok 2027.

Pan Krzysztof Dąbkowski wskazał, że w chwili obecnej realizowana jest ścieżka pieszo-rowerowa, która jest bardzo kosztownym przedsięwzięciem. Gmina musi mieć oszczędności, ponieważ zadanie to zostanie wykonane do 30 listopada 2026 roku, a wniosek o płatność zostanie złożony po tej dacie. Środki zewnętrzne nie wpłyną zatem w 100% w roku 2026, tylko w następnym, ale wtedy na pewno przydadzą się na inne cele. Tak samo wygląda realizacja zadania przebudowy budynku użyteczności publicznej na stadionie.

Wójt Gminy Tłuchowo podkreślił, że prowadzona przez niego jednostka samorządu terytorialnego nie może pozbawić się płynności finansowej. Firma, która wygrała przetarg na elewację, straciła płynność ze względu na program „Czyste Powietrze”. Wojewódzkie Fundusze Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zalegają przedsiębiorstwu z wypłatą prawie 3 mln zł. Przy tak dużych kwotach łatwo stracić płynność finansową. Co ważne, zasady programu zostały zmienione w trakcie jego realizacji, co wydłużyło czas płatności i kontrole. Wójt wskazał, że w Gminie Tłuchowo nie zna przypadku mieszkańców, którzy skorzystali z „Czystego Powietrza” i popadli w problemy finansowe, a w Polsce jest wiele takich osób.

Głos zabrała Pani Agnieszka Dziegielewska, Sołtys sołectwa Koziróg Leśny.

Wtrąciła, że zna takie przypadki na terenie Gminy Tłuchowo. Dodała, że są one na etapie postępowania.

Pan Krzysztof Dąbkowski dopytał, czy u wspomnianych mieszkańców zakończono prace termomodernizacyjne.

Pani Agnieszka Dziegielewska odpowiedziała przecząco.

Głos zabrał Pan Remigiusz Rykowski, Radny Gminy Tłuchowo.

Wyjaśnił, że u niektórych mieszkańców nic nie zostało zrobione.

Głos zabrał Pan Krzysztof Dąbkowski, Wójt Gminy Tłuchowo.

Powiedział, że osoby, których dotyczy ten temat, mają teraz wielki problem. Zauważył, że chciałby jednak omówić także optymistyczny wątek związany z dzisiejszym posiedzeniem. Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował, że plan ogólny został przyjęty. Odnosił się do pytań dotyczących demografii. Wyjaśnił, iż uważa, że planowana budowa drogi S10 jest określoną szansą, również na poprawę sytuacji demograficznej Gminy. Podkreślił, że jeśli będzie panowała zgoda i mieszkańcy będą mieli określone pomysły na rozwój, plan ogólny nie będzie dla nich blokadą. Wójt Gminy Tłuchowo zauważył, że akt ten będzie musiał być zmieniany, ale zmiany te będą możliwe tylko wtedy, gdy stronom uda się dojść do konsensusu. Nad tym przede wszystkim trzeba pracować.

Odnosząc się do słów Pana Janiszewskiego i postawionego zarzutu, że pracownicy nie jeździli od sołectwa do sołectwa, żeby spotykać się z mieszkańcami, wyjaśnił, że w planie ogólnym była do rozdysponowania określona powierzchnia zabudowy mieszkaniowej. Gdyby wizyty rozpoczęto od Trzcianki, gdzie mieszkańcy zgłosiliby

bardzo dużo terenów w strefie zabudowy jednorodzinnej, dla kolejnego sołectwa mogłoby już nic nie zostać. Podobnie w przypadku innych sołectw. Gdyby rozpoczęto od Tłuchowa, rozdysponowano by wszystko na jednym spotkaniu i nie byłoby czego zaoferować innym.

Wójt Gminy stwierdził, że konflikt odnośnie planu ogólnego będzie we wszystkich gminach w Polsce - nie jutro, ale za miesiąc czy cztery miesiące.

Wracając do elewacji, wskazał, że woli środki zainwestować w szkoły, przedszkole, żłobek i drogi. Podkreślił, że dobrze, iż Radni zgłaszają mu potrzebę remontu tego obiektu. Na modernizację budynku Urzędu Gminy nie ma bowiem zewnętrznych dofinansowań. Przy tej okazji Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował o programach „Cyfrowy Uczeń”, na który pozyskano 60 tys. zł i „Aktywny Orlik”, na którego realizację Gmina otrzymała 20 tys. zł (w ramach tego cyklu 6 weekendów zostanie zagospodarowanych), a także o organizacji dożynek, na które Gmina otrzymała od Starosty Lipnowskiego 26 tys. zł (wyjaśnił, że Gminie Tłuchowo przyznano 30 tys. zł, ale całość nie została wykorzystana, być może uda się ją przeznaczyć na inne cele, m.in. organizację warsztatów gospel).

Wójt Gminy poinformował, że elewacja zostanie niebawem rozliczona. Dodał jednak, że wokół tego tematu mogą powstać spory. Podkreślił, iż planuje zakończyć tę procedurę, a dopiero wówczas rozpocząć nową.

Na zakończenie wypowiedzi Pan Krzysztof Dąbkowski podziękował za przyjęty plan i zmiany w budżecie Gminy oraz zachęcił do myślenia przez weekend nad rozwiązaniem konfliktu w Suminku.

Głos zabrała Pani Sylwia Kowalska, Sołtys sołectwa Tłuchowo.

Zapytała o to, kiedy rozpoczną się prace na ulicy Wiejskiej, gdyż chciałaby z wyprzedzeniem poinformować mieszkańców.

Pan Krzysztof Dąbkowski odpowiedział, że informacja na ten temat zostanie przekazana na początku przyszłego tygodnia.

Następnie odniósł się do sołectwa Koziróg Rieczny, gdzie dokonano zmiany przeznaczenia funduszu sołeckiego ze względu na przedłużające się problemy z rozwiązaniem sporów związanych z rozgraniczeniami. W związku z tym postanowiono wykonać fragment drogi prowadzącej przez las z wykorzystaniem środków sołeckich. Prace te będą polegały na ułożeniu koryta, rozłożeniu kruszywa oraz zagęszczeniu. Gmina wykona je na odcinku o długości 220 – 250 m. Wójt Gminy Tłuchowo zauważył, że droga prowadząca przez las jest najbardziej uszkodzana, gdyż w miejscu tym następuje spływ wody i po deszczach wrywane są kałuże. Podkreślił, że prace w tym miejscu rozpoczną się po zakończeniu robót na ulicy Wiejskiej i w Suminku, ale z pewnością jeszcze w tym roku.

Głos zabrała Pani Ewa Nacfańska, Radna Gminy Tłuchowo.

Zapytała, czy to prawda, że właściciele gruntów przy budowanej ścieżce pieszo-rowerowej nie zgodzili się na to, aby ścieżka została wytyczona w linii prostej.

Pan Krzysztof Dąbkowski wyjaśnił, że w tamtym obszarze zaprojektowano uskoki z uwagi na istniejącą infrastrukturę. Dodał, że na niektórych odcinkach ścieżka przybliży się do drogi wojewódzkiej. Z uwagi na możliwości techniczne na wysokości nieruchomości Państwa [REDAKTOWANE] również jest taka sytuacja. Stojąca w tym miejscu figurka będzie musiała zostać przestawiona. W tym miejscu ścieżka będzie budowana poza rowem gminnym.

Głos zabrała Pani Beata Żuchowska, Radna Gminy Tłuchowo.

Poinformowała, że we wtorek zaplanowane jest rozpoczęcie roku szkolnego. Tymczasem w pobliżu szkoły w Mysłakówku wałęsają się bezpańskie psy. Jeden z nich często przebywa na placu szkolnym i zaczyna atakować dzieci. Ma obrożę, ale jest na tyle sprytny, że nie da się złapać. Pani Beata Żuchowska poprosiła, żeby załatwić tę sprawę do wtorku.

Następnie w imieniu Dyrektora Szkoły Podstawowej zaprosiła do Mysłakówki na piknik „Ludzie filmu Kujaw i Pomorza”, który zaplanowano na 5 września od godziny 13.00. Piknik organizowany jest przy współpracy z Urzędem Marszałkowskim, Radą Rodziców, Radą Pedagogiczną oraz lokalnymi organizacjami.

Głos zabrał Pan Andrzej Kosiorowski, Radny Gminy Tłuchowo.

Złożył wyrazy współczucia Wójtowi Gminy z powodu obraźliwego anonimu. Podkreślił, że dotyczy on także Radnych. Zauważył, że są ludzie, którym brakuje odwagi, aby pod danym pismem się podpisać. Wyjaśnił, że sam doświadczył czegoś podobnego.

Głos zabrał Pan Andrzej Lydziński, Radny Gminy Tłuchowo.

Stwierdził, że choć jest Radnym od 30 lat nie widzi żadnej sytuacji.

Głos zabrał Pan Krzysztof Dąbkowski, Wójt Gminy Tłuchowo.

W sprawie psów wskazał, że Gmina doskonale sobie radzi z tym tematem. Pochwalił Panią Dominikę Skrzyńską, która prężnie działa, aby szybko i skutecznie przeprowadzić proces adopcji odłowionych zwierząt. Podziękował zaangażowanym mieszkańcom oraz osobom spoza Gminy. Dzięki temu psów nie trzeba oddawać do schroniska. Trafiają one do prywatnych domów, gdzie z pewnością mają znacznie lepsze warunki. Pan Krzysztof Dąbkowski zauważył przy tym, że im lepiej Gmina radzi sobie z danym tematem, tym więcej psów jest porzucanych na jej terenie. Wyjaśnił, że wcześniej na terenie oczyszczalni znajdowało się jedno stanowisko dla bezdomnych psów przeznaczonych do adopcji, obecnie na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych zorganizowano dwa tego typu miejsca. Zapewnił, że wspomniany przez Radną problem postara się rozwiązać. Zaznaczył, że ma doświadczonych pracowników, ale niektóre zwierzęta wykazują się jeszcze większym sprytem od nich. Dodał, że jeśli któremuś z mieszkańców uda się złapać psa, pracownicy Gminy odbiorą go po weekendzie.

Pan Krzysztof Dąbkowski przyłączył się do zaproszenia Pani Radnej. Stwierdził, że będzie to dobra okazja do zobaczenia szkoły. Dodał, że warto również obejrzeć szkołę w Tłuchowie. Wyjaśnił, że z obu placówek wszyscy mogą być dumni, zwłaszcza ze stanu ich wyposażenia. Gmina Tłuchowo korzysta z licznych programów, czego

efekty widać również w poziomie nauczania. Stwierdził, że jeśli trzeba pochwalić, powinno się chwalić, a jeśli należy zganić, to warto zrobić to prosto w oczy. Podkreślił, że nikomu nie ma za złe tego, że mieszkańcy patrzą mu na ręce i sprawdzają procedury. Dodał, że wszyscy powinni się przy tym szanować.

Głos zabrała Pani Agnieszka Dzięgielewska, Sołtys sołectwa Koziróg Leśny.

Zapytała, czy środki przyznane przez Starostę Lipnowskiego na organizację dożynek można by przeznaczyć na szkolenie z zakresu BHP czy rozwoju wiedzy ekonomicznej, np. z zakresu rozdysponowania funduszu sołeckiego. Szkolenie to miałyby być organizowane dla Radnych i Sołtysów.

Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował, że jest zainteresowany organizacją szkolenia. Wskazał, że niedawno miało miejsce kilkukrotne załączenie systemu alarmowego na terenie Gminy. Nadajniki sygnałów alarmowych znajdują się w trzech miejscowościach – w Tłuchowie, Trzciance i Jasieniu. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej może zdalnie załączyć zainstalowane tam syreny. Pan Krzysztof Dąbkowski zapytał, co powinni zrobić mieszkańcy w momencie, gdy usłyszą sygnał alarmowy. Wyjaśnił, że przede wszystkim powinno się włączyć radio lub telewizję, gdzie podany będzie powód włączenia alarmu. Jeśli nie ma prądu, należy zawiadomić sąsiada, że dzieje się coś dziwnego.

Wójt Gminy raz jeszcze wyraził zainteresowanie organizacją plenerowego szkolenia dotyczącego wytyczania zasad i kierunków działania w zakresie zwiększenia samowystarczalności samorządu. Podkreślił, że to nie Wójt ma wymyślać rozwiązania – zakupy agregatów, telefonów, budowę magazynu, ale należy wspólnie ustalić, co w przyszłości powinno zostać zrobione w Tłuchowie i Gminie na wypadek określonego zagrożenia, aby zwiększyć bezpieczeństwo.

Odnosząc się do ćwiczeń strażackich w Kłobukowie, poinformował, że był obecny w miejscu, gdzie symulowany był pożar lasu. Najważniejsze w tym scenariuszu było to, aby samochody strażackie nadążały z dowożeniem wody. Strażacy, którzy zostali wysłani w las, mogliby spłonąć, gdyby zabrakło wody w ich systemach. Wójt Gminy przytoczył sytuację, w której znalazł się na wąskiej drodze, a z naprzeciwka na sygnale jechał samochód z OSP Tłuchowo. Wskazał, że tego typu akcje pokazują, iż małe jednostki są potrzebne głównie do kierowania ruchem. Podkreślił, że droga ze Skrwy musi być wykonana w tym roku, dzięki czemu Gmina będzie miała zapewniony pewny dostęp do wody.

Poprosił Panią Dzięgielewską, jako liderkę Sołtysów, aby ustaliła szczegóły szkolenia z prezydium Rady. Dodał, że na realizację tego celu nie będą potrzebne środki od Starosty.

W kontekście bezpieczeństwa Pani Agnieszka Dzięgielewska poinformowała również, że ze wstępnych zapewnień wynika, że w 2027 roku Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego ma zakupić dla Sołtysów telefony, aby w przypadku zagrożenia czy blokowania połączeń byli oni informowani na bieżąco o danej sytuacji. Zapytała także, czy Wójt lub inny przedstawiciel Gminy będzie uczestniczyć w zebraniach dotyczących rozdysponowania funduszy sołeckich.

Pan Krzysztof Dąbkowski poinformował, że lubi, kiedy Sołtysi go zapraszają, bo wtedy poznaje oczekiwania mieszkańców, a do realizacji planowane są realne przedsięwzięcia. Podkreślił, że Sołtysi muszą sprawdzić, czy środki z tegorocznego funduszu zostały wykonane, jeśli nie, to czy można je przeznaczyć na inne przedsięwzięcia. Podsumował, że to od Sołtysów zależy jednak, czy chcą zapraszać Wójta na organizowane przez siebie zebrania. Dodał, że w sołectwach, gdzie są proste sprawy, nie ma konieczności zapraszania go na spotkania z mieszkańcami.

Ad 6.

Brak.

Ad 7.

Pani Wioletta Kuczmarska, Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że porządek obrad XXIV Sesji Rady Gminy Tłuchowo został zrealizowany i podziękowała Radnym oraz gościom.

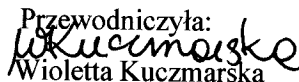
Obrady XXIV Sesji Rady Gminy Tłuchowo zakończono o godzinie 15.01.

Protokołowała:

Patrycja Łydzińska



Przewodniczyła:



Wioletta Kuczmarska

